

CM | ASESORES  
DESDE 1996

ECONOMISTAS | ABOGADOS | ADMINISTRACIÓN DE FINCAS | TRAMITACIONES



CM ASESORES  
DESDE 1986

## Quiénes Somos

**CM ASESORES** es un despacho de Economistas y Abogados fundado por Juan Cantarero Martínez en el año 1996. A lo largo de esta trayectoria, la firma ha adquirido prestigio gracias a su asesoramiento multidisciplinar con aplicación tanto a clientes nacionales como internacionales.

El despacho está formado por profesionales con dilatada experiencia y con gran formación académica, que ponen sus conocimientos al servicio de sus clientes.

Todos los profesionales que integran **CM ASESORES** actúan de forma ética y con la máxima lealtad hacia el cliente, manteniendo un compromiso absoluto con los intereses de los mismos.

Con dicho objetivo, nuestros clientes reciben una atención personalizada, siendo atendidos en cada momento por el especialista en la materia.

Podemos atenderle en inglés, francés, finlandés y ruso.



*Juan Cantarero - Economista y Asesor Fiscal - Director*

## Áreas

### FISCALIDAD NACIONAL E INTERNACIONAL

#### TAX NON-RESIDENTS

Nuestra Asesoría Fiscal está formada por un amplio equipo de asesores con un alto conocimiento y formación fiscal.

Confeccionamos y presentamos todo tipo de impuestos. Servicios de Auditoría Fiscal y gestión de todo tipo de Recursos Administrativos.

Nos adaptamos a las necesidades de nuestros clientes y llevamos a cabo una minuciosa planificación para reducir la carga fiscal y maximizar el ahorro.

Representamos a nuestros clientes ante todas las administraciones tributarias ante posibles inspecciones y/o comprobaciones.

Estamos especializados en fiscalidad de sociedades y personas físicas NO RESIDENTES y en PLANIFICACIÓN FISCAL DE LA EMPRESA FAMILIAR.

## MERCANTIL

Entre otros, destacamos los siguientes servicios en asesoramiento mercantil:

- Constitución, disolución, fusión y escisión de sociedades mercantiles.
- Clanificación familiar: Reestructuración empresarial y sociedades Holding.
- Compraventa de empresas y sociedades.
- Modificación de estatutos y elaboración de acuerdos sociales con asistencia a Juntas y redacciones de actas.

## LABORAL

Llevamos a cabo la administración y gestión eficaz de recursos humanos ofreciendo una importante ventaja competitiva a tu empresa. Gestión de nóminas y seguros sociales.

## ADMINISTRACIÓN DE FINCAS

Administramos todo tipo de Fincas, Garajes, Comunidades, Mancomunidades, gestionando el patrimonio de la finca.

Mediación entre los propietarios, entre la comunidad y las Administraciones Públicas, intentando unificar criterios para evitar litigios.

Análisis de las cuentas de la comunidad, Control de ingresos y gastos, así como las obras y derramas realizadas.

Estudio de la morosidad y el estado económico general, para ofrecer unos presupuestos ajustados a las necesidades, con criterios contables e información clara y precisa, realizando las liquidaciones para su aprobación, repercutiendo las obras, ocupándose del cobro de los recibos a los propietarios, repercutiendo los consumos individuales susceptibles de individualización, de morosos, deudores y de los pagos a proveedores, acreedores, etc.

Organización de juntas, elaboración de presupuestos, análisis de los servicios.

Constitución, organización y puesta en marcha de la Comunidad y administración y gestión de ayudas y subvenciones.

## CONTABLE

Nuestro equipo de profesionales contables elaborará y legalizará sus estados contables conforme a las normativas vigentes, asesorando según las necesidades de cada empresa, el cierre oficial de su Contabilidad, optimizando los beneficios fiscales.

Le ofrecemos en asesoramiento contable:

- Contabilidad Oficial según Plan General Contable.
- Elaboración y Legalización de Libros Oficiales.
- Depósito de Cuentas Anuales en el Registro Mercantil.
- Cierre Oficial de su Contabilidad, optimizando los Beneficios Fiscales.
- Plan de viabilidad.
- Elaboración de Informes Contables.
- Plan de Empresa.
- Contabilidad Presupuestaria.
- Cash-Flow.
- Servicio a domicilio para recogida y entrega de documentación.
- Disposición a clientes de programa contable.
- Asesoramiento integral contable.

## GESTORÍA

**Gestión Hipotecaria:** Tratamos su gestión hipotecaria, en compraventas, préstamos, subrogaciones, cancelaciones, desde la consolidación del asiento de presentación hasta la inscripción total en el registro, liquidación de Impuestos, confección de los modelos y liquidación de los impuestos que en cada caso procedan (transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, sucesiones y donaciones, cambios de dominio, Plusvalías, etc.).

**Registro Mercantil:** Legalización (libros contables, libros de acciones, libros de socios, cuentas anuales), constitución y liquidación de sociedades.

**Hacienda:** Altas y bajas en el modelo censal, Inspecciones, recursos, reclamaciones y certificados.

**Notaría:** Escritura de constitución de sociedades, cancelaciones de hipotecas, compraventas de participaciones, compraventas de vivienda, herencias, donaciones, actas de titularidad real, poderes, cambio de objeto social, cambio de órganos de administración, cambio de domicilio social, etc...

**Otros servicios:** Dirección General de Tráfico (transferencias de tráfico, matriculaciones, e informes), Registro Civil: solicitud de partidas de nacimiento, matrimonio, defunción, Ministerio de Justicia (certificados de últimas voluntades, antecedentes penales), legalización de documento. Extranjería.



Nuestro Compromiso, asesorarle en aquello que necesite.  
Cuenta con nosotros para realizar sus gestiones y trámites.



**C/ Hilera 5, Planta 4, Puerta K  
(Edificio Banco Santander 2)  
29007 Málaga  
T.: 952 614 648  
[cmasesores.eu](http://cmasesores.eu)**